

# GD ARCHITECTES



situation

## SUR LA FORÊT, complexe résidentiel de 66 logements

### INFORMATIONS SUR L'OUVRAGE

Route de la Gare 43a, b, c  
2017 Boudry

réalisation : 2007-2013  
coût : 18'815'000 frs  
SBP utile : 7'734 m<sup>2</sup>  
volume SIA : 30'244 m<sup>3</sup>

### MAITRE DE L'OUVRAGE

Naef, Genève / Lithos, Genève / Skycare, Meyrin

### ARCHITECTES

GD Architectes  
collaborateurs : J-M. Deicher, V. Mathez, E. Modolo,  
M. Schwab

### DIRECTION DES TRAVAUX

GD Réalisation

### INGENIEUR CIVIL

Gex&Dorthe, Bulle

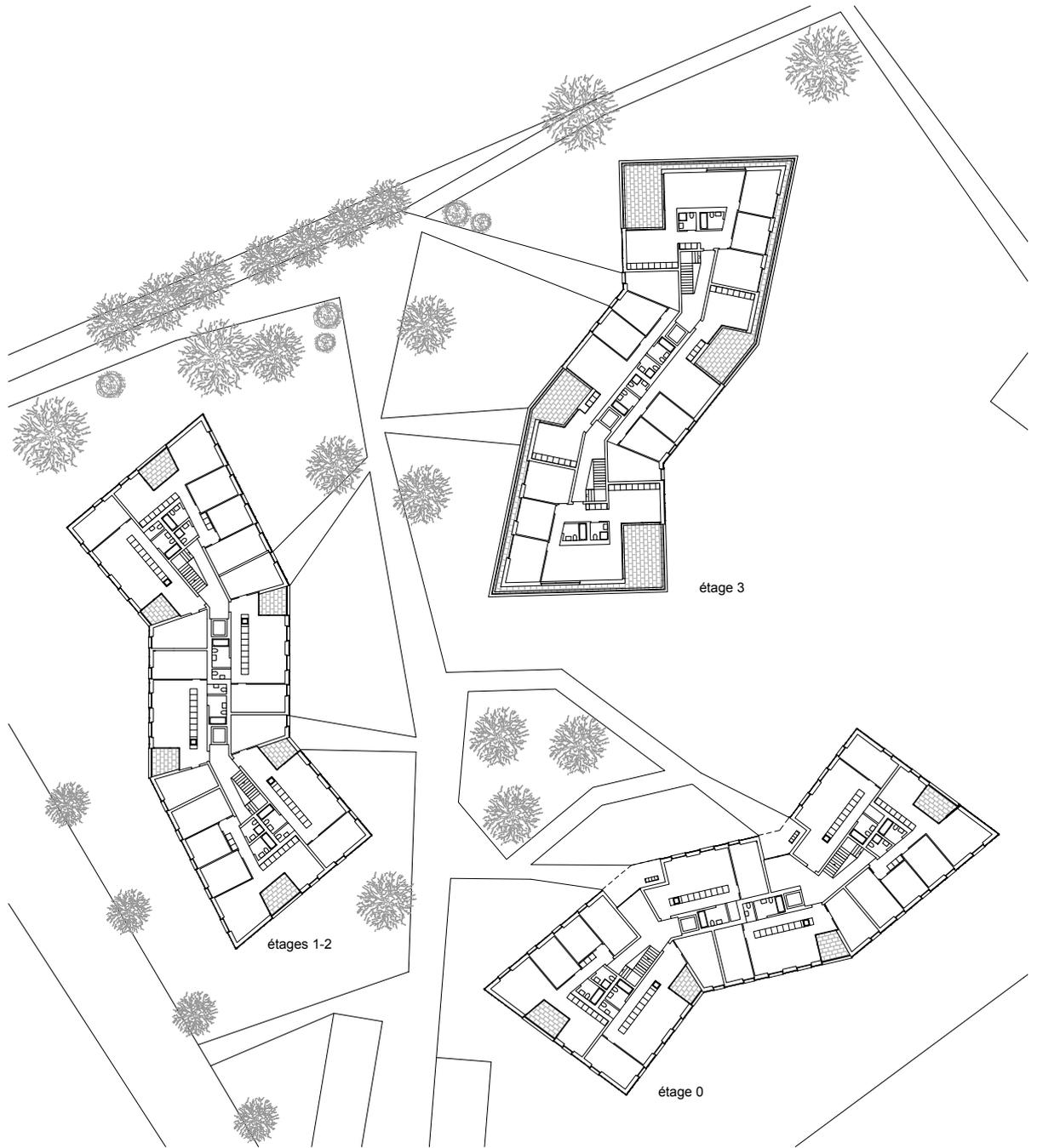
En limite du plateau de Boudry, le projet jouit d'une position privilégiée, s'ouvrant sur la vallée de l'Areuse, la montagne de Boudry et le plateau de la Gare. Le parti retenu met en valeur ces propriétés en proposant 3 volumes aux lignes brisées évitant les vis-à-vis directs, et offrant des dégagements vers la campagne environnante.

La disposition des bâtiments donne une autonomie à chacun d'entre eux tout en déterminant une zone centrale, lieu d'échange et de rencontre. Les trois unités s'organisent autour d'une épine dorsale regroupant circulations et techniques. Pièces de vie et terrasses s'articulent en périphérie pour profiter pleinement des différentes orientations. La volumétrie s'articule entre 2 et 3 niveaux, jouant sur le recul ou l'alignement de l'étage d'attique.

La matérialisation fait référence au monde agricole, reprenant le principe de façades en parois ondulées de fibrociment. Le passage entre la grande et la petite échelle se fait progressivement par le biais de la découpe de l'attique en toiture, par le travail des terrasses en creux, et par la répétition du module des fenêtres.

Ce projet s'insère dans le tissu existant, à l'articulation entre une zone de locatifs et 1 ensemble de villas, en affirmant le caractère campagnard du lieu.





plan



coupe transversale

